

GRUNNMYND 1.HÆÐ
1:100 (A2)

GREINARGERÐ HÖNNUDAR.

Gr.6.7.1 112/2012
 HÚSIÐ ER Í BIRTU FLATARMÁLI 170,6m² (D16)
 NETTÓGLÖTUR ER 150,8m² (D12)
 ÁÆTLADUR ÍBÚAFJÖLDI ER 2-6 MANNESKIUR.
 Í HÚSINU ERU ÞRjú HERBERGI MEÐ RÚMI FYRIR 1-2 MANNESKIUR
 Í ÞREM AÐSKILDUM HERBERGIUM MEÐ HURÐUM.
 Í ÖLLUM SVFNRYMUM ERU BJÖRGUNAROP SBR. REGLUGERÐ SJÁ GLUGGATEIKNINGAR.
 EITT SNYRTHERBERGI ER Í HÚSINU MEÐ VATNSALERNI, HANDLAUG, STURTUKLEFA
 EITT VOTTATHERB. ER Í HÚSINU MEÐ SKOLVASK OG ÞVOTTAVÉL.
 Í ELDHÚSINNRETTINGU ER GERT RÁÐ FYRIR ELDHÚSVASK/UPPPVOTTAVÉL, KÆLI MEÐ FRYSTI OG ELDAVÉL.
 ELDHÚS OG STOFA ERU Í SAMEIGINLEGU OPNU RÝMI 94,9m²

12.1 KAFLI

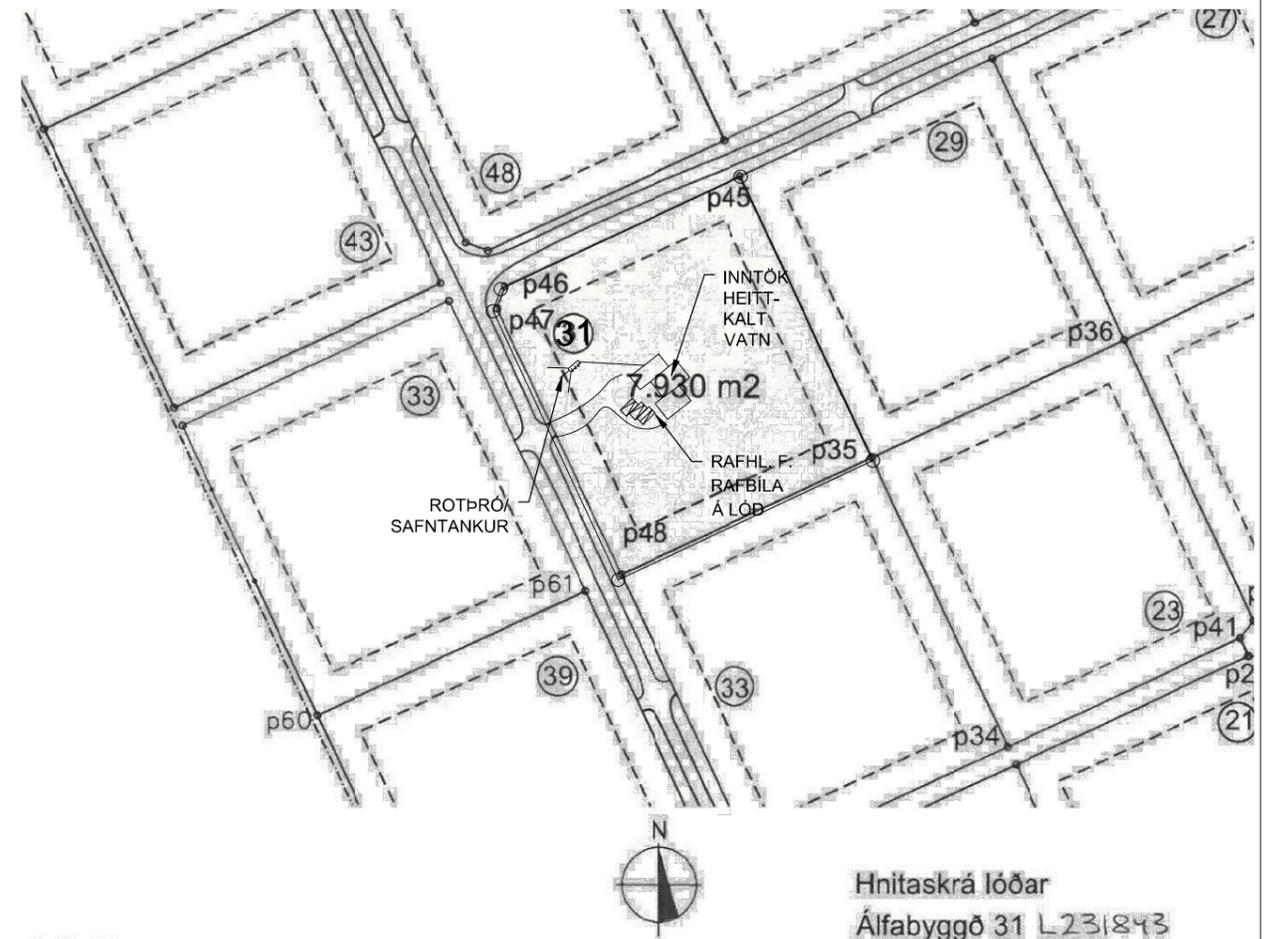
ALMENNT UM ÖRYGGI.GR. 2.1.1
 MARKMIÐ.
 BYGGINGAR OG LÓDIR SKULU ÞANNIG HANNADAR OG BYGGÐAR AÐ HÆTTA Á SLYSUM SÉ Í LÁGMARKI. GERA SKAL ÞÆR RÁÐSTAFANIR SEM ÞARF TIL AÐ KOMA Í VEG FYRIR SLYSAHÆTTUR, S.S. VEGNA HÆÐARMUNAR Í BYGGINGUM EDA Á LÖÐUM, VEGNA ODDHVASSRA HLUTA, HÁLLA GÓLFA, OF MIKILS HITA, SPRENGIHÆTTU, HÆTTU Á EITRUN EDA RAFLOSTI. FRÁGANGUR OG UMHIRDA BYGGINGARVINNUSTAÐA SKAL ÁVALLT VERA ÞANNIG AÐ EKKI SKAPIST ÞAR ÓPARFA HÆTTA Á SLYSUM.

ÚTILÝSING GR.10.4.2.

VIÐ HÖNNUN Á ÚTILÝSINGU SKAL ÞESS GÆTT AÐ EKKI VERÐI UM ÓPARFA LJÓSMENGUN AÐ RÆÐA FRÁ FLÖDLÝSINGU MANNVIRKJA. TRYGGJA SKAL AÐ ÚTILÝSINGU SÉ BEINT AÐ VIÐEIGANDI SVÆÐI OG NOTA SKAL VEL SKERMAÐA LAMPA SEM VARPA LJÓSINU NIÐUR OG VALDA SIÐUR GLÝJU OG NÆTURBJARMA.

AÐKOMA SLÖKKVILIDS OG SLÖKKVIVATN.

AÐKOMA SLÖKKVILIDS ER FRÁ ÞJÓDVEGI/BISKUPSTUNGNABRAUT UM AÐKOMUVEG AÐ LÖÐUM Í LANDI ÁLFABYGGÐAR. GERT ER RÁÐ FYRIR AÐ AÐGENGI AÐ SLÖKKVIVATNI SÉ Í INNTAKSRÝMI/GRIND HÚSS OG EINNIG Í VATNSBÍL SLÖKKVILIDS.



Hnitaskrá lóðar

Álfabyggð 31 L231843

p45:	X=405258.99	Y=394517.32
p46:	X=405186.98	Y=394483.63
p47:	X=405184.57	Y=394476.98
p48:	X=405222.29	Y=394396.37
p35:	X=405298.83	Y=394432.18

ÁLFABYGGÐ 31 - L231843

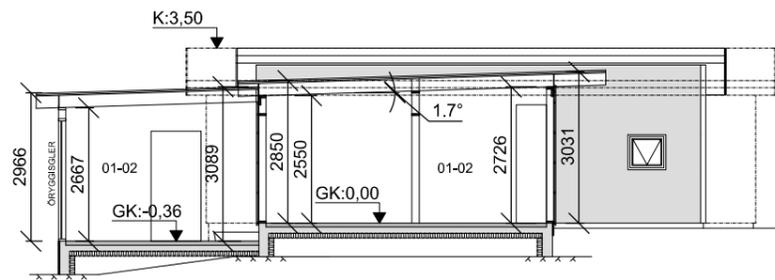
FRÍSTUNDAHÚS Mhl.01 - GRUNNMYND Mhl.01 - AFSTÖÐUMYND	Mkv. 1:100 1:500
	Hannað EV
	Teiknað EV
Dags. 28.NÓV.2021 Blað - AF - Nr. A001	Yfirfarið

Hönnunarstjóri

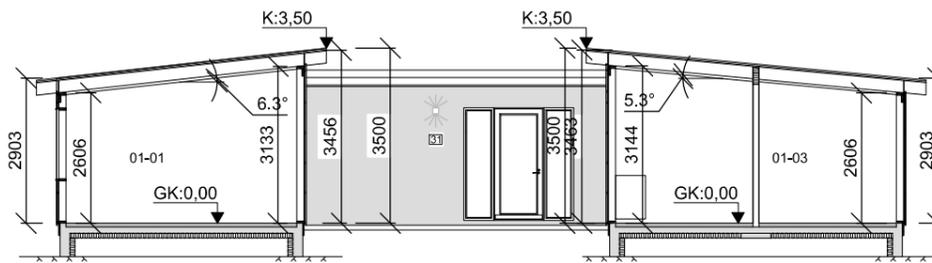
Eyjólfur Valgarðsson
 Byggingatæknifræðingur B.cs.
 Hraunprýði 6 210 Garðabæ.
 gsm:8917257 evtraust@gmail.com

Nr.	Dags.	Breyting	Af

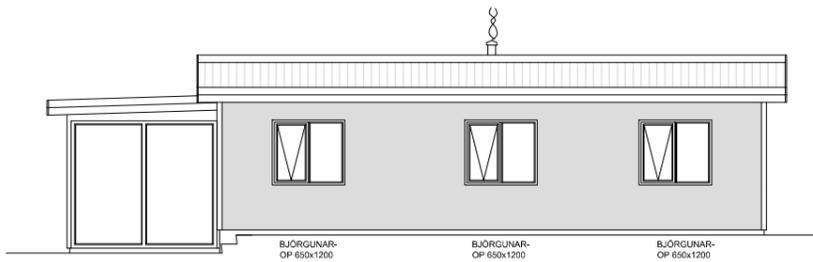
Eyjólfur Valgarðsson Kt:280857-4169



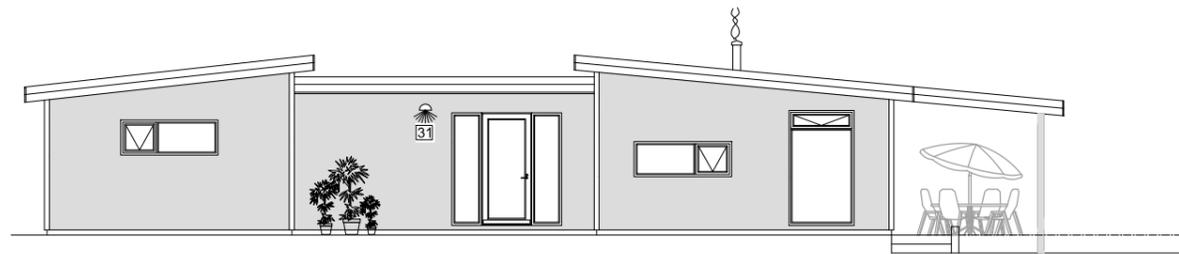
01 SNIÐ
A001 1:100



02 SNIÐ
A001 1:100



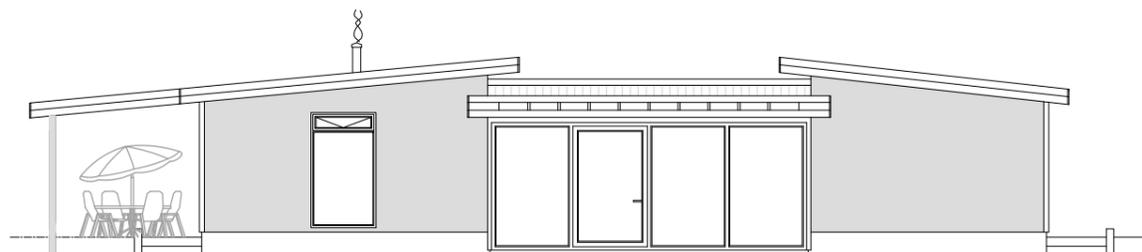
ÚTLIT - NORÐUR
1:100 (A2)



ÚTLIT - VESTUR
1:100 (A2)



ÚTLIT - SUÐUR
1:100 (A2)



ÚTLIT - AUSTUR
1:100 (A2)

GLERSKÁLI

ÁLFABYGGÐ 31 - L231843

FRÍSTUNDAHÚS
Mhl.01 - ÚTLIT - SNIÐ

Mkv. 1:100

Hannað EV

Teiknað

Dags. 28.NÓV.2021 Blað - AF - Nr. A002

Yfirfarið

Hönnunarstjóri

Eyjólfur Valgarðsson
Byggingatæknifræðingur B.cs.
Hraunprýði 6 210 Garðabæ.
gsm:8917257 evtraust@gmail.com

Nr.	Dags.	Breyting	Af

